

NR NOTAR REINHARD

Kauf eines bebauten Grundstücks

	Verkäufer 1	Verkäufer 2
Name		
Vorname/n		
ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
PLZ, Ort		
Straße, Hausnummer		
Telefon, Handy		
E-Mail		
Bankverbindung – Bank IBAN		
Steuer-Identifikations-Nr.		
Familienstand	ledig verwitwet verheiratet	ledig verwitwet verheiratet
Güterstand - falls verheiratet (falls Ehevertrag vorhanden ist, bitte vorab Kopie einreichen)	ohne Ehevertrag	ohne Ehevertrag
Entwurfsversand	Post	Post

	Käufer 1	Käufer 2
Name		
Vorname/n		
ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
PLZ, Ort		
Straße, Hausnummer		
Telefon, Handy		
E-Mail		
Steuer-Identifikations-Nr.		
Familienstand	ledig verwitwet verheiratet	ledig verwitwet verheiratet
Güterstand - falls verheiratet (falls Ehevertrag vorhanden ist, bitte vorab Kopie einreichen)	ohne Ehevertrag	ohne Ehevertrag
Entwurfsversand	Post	Post

NR NOTAR REINHARD

Kauf eines bebauten Grundstücks

Verkauftes Objekt		
Grundbuchdaten	Amtsgericht	Grundbuch von
Blatt	Gemarkung	Fl.St.
Adresse		
Bebauung Wohnhaus Wohnhaus und Garage Neubau/Umbau Wurde das Wohnhaus vor weniger als 5 Jahren gebaut, bzw. Umbauarbeiten durch Dienstleister vorgenommen? nein ja, nämlich	Nutzung vermietet, Mietvertrag wird übernommen hinsichtlich der Nebenkosten soll eine Zwischenablesung erfolgen hinsichtlich der Nebenkosten soll eine Zwischenablesung nicht erfolgen vermietet, Mietvertrag wurde gekündigt zum vermietet, Käufer ist Mieter unbewohnt unbewohnt und bereits von allen Gegenständen geräumt von Verkäufer bewohnt, Räumung bis Mitverkaufte Einrichtung nein, wird vor Beurkundung geräumt nein, Räumungstermin wird vereinbart ja, alles im Vertragsgegenstand ist mitverkauft ja, Liste der mitverkauften Gegenstände wird eingereicht <u>Falls bewegliche Gegenstände mitverkauft sind:</u> Wert (im Kaufpreis inbegriffen): ohne Wert	
Mängel nicht bekannt ja		
Beheizt mit Heizöl Gas Holz Sonstiges	Auf dem Vertragsgegenstand vorhanden: Photovoltaikanlage Flüssiggastank Falls ja: Bitte nähere Angaben hierzu (Einspeisevertrag, Nutzungsvertrag, Wartungsvertrag) und Kopien übermitteln.	Energieausweis ausgestellt von: (Name, Adresse) ausgestellt am: (Datum)

NR NOTAR REINHARD

Kauf eines bebauten Grundstücks

Kaufpreis	
Gesamtkaufpreis	
Besonderheiten zur Zahlungsart oder zum Zahlungszeitpunkt (z.B. Zahlung in Teilbeträgen, Zahlung nicht vor dem..., Zahlung nach Räumung, etc.)	
Kaufpreisfinanzierung mit Grundschuld	nein <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> (Bitte ggf. veranlassen, dass Bank Unterlagen übermittelt)

Vermittlung durch Makler	
	nein <input type="checkbox"/> ja, Angaben: <input type="checkbox"/>
Entwurfsversand	Post <input type="checkbox"/> Mail <input type="checkbox"/>

Besonderheiten/ Sonstige Anmerkungen:	
--	--

NR NOTAR REINHARD

Kauf eines bebauten Grundstücks

Güterstandsabfrage bei verheirateten Beteiligten mit Auslandsbezug

Beteiligte:	
geheiratet am	in
Ehegatte 1 (Name	
Staatsangehörigkeit bei Heirat	jetzt
Wohnort bei Heirat	
gute Sprachkenntnisse (deutsch)	ja nein
Ehegatte 1 (Name	
Staatsangehörigkeit bei Heirat	jetzt
Wohnort bei Heirat	
gute Sprachkenntnisse (deutsch)	ja nein
erster gemeinsamer Wohnsitz nach Heirat in	
gemeinsamer Wohnsitz in Deutschland seit	

Güterstandsabfrage bei verheirateten Beteiligten mit Auslandsbezug

Beteiligte:	
geheiratet am	in
Ehegatte 1 (Name	
Staatsangehörigkeit bei Heirat	jetzt
Wohnort bei Heirat	
gute Sprachkenntnisse (deutsch)	ja nein
Ehegatte 1 (Name	
Staatsangehörigkeit bei Heirat	jetzt
Wohnort bei Heirat	
gute Sprachkenntnisse (deutsch)	ja nein
erster gemeinsamer Wohnsitz nach Heirat in	
gemeinsamer Wohnsitz in Deutschland seit	